



COMUNE DI OSPEDALETTO  
PROVINCIA DI TRENTO

COPIA

N°7  
Reg. delib.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**O G G E T T O**

NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE

Oggi **trenta** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore **11:25**, in modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti/Assenti
Licciardiello Edy	Sindaco	P
Cavagna Genny	Vice Sindaco	P
Sutto Mauro	Assessore	A
		2      1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Biscaro Sonia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. Licciardiello Edy nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE
---------	--

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- L'Amministrazione comunale intende promuovere una variante al Piano Regolatore Generale che, oltre ad un adeguamento normativo e cartografico dello strumento di pianificazione, valuterà le proposte della comunità quali, ad esempio, cambi di destinazione sia per quanto riguarda il settore residenziale, che produttivo, commerciale, turistico, ecc..
- L'art. 37 della Legge Provinciale 15 del 04 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio" dispone che: *"Preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del PRG, il comune pubblica un avviso, indicando gli obiettivi che intende perseguire, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei Comuni Trentini. Nel periodo di pubblicazione chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi. Il comune può prevedere ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione"*.
- Da nota del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio Affari Giuridici e Amministrativi PAT/RFS013/2023/1.2.2010-85 di data 21/04/2023 si prende atto che la definizione ed approvazione degli obiettivi spetta alla Giunta Comunale in quanto si tratta di *"un atto di impulso tipico degli organi esecutivi comunali perché più rispondente alla logica delle attribuzioni degli organi comunali e alle dinamiche delle relazioni istituzionali tra essi in materia pianificatoria"*.

Ravvisata pertanto la necessità di procedere con l'individuazione ed approvazione degli obiettivi che si intendono perseguire con la nuova variazione del PRG.

Visti:

- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018 n.2 e s.m.;
- la Legge Provinciale 15 del 04 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio";
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

Preso atto dei pareri di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2, espressi in forma digitale come di seguito.

Dato atto che la presente proposta non presenta profili di rilevanza contabile e che quindi non si rende necessario acquisire sulla medesima il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria previsto ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 21 di data 04.07.2018.

Ravvisata l'opportunità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e s.m., al fine di consentire quanto prima

l'avvio del procedimento preliminare mediante pubblicazione dell'avviso tenuto conto della complessità e delle tempistiche di adozione dei PRG e relative varianti ordinarie.

Accertata la propria competenza anche alla luce del parere del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio – Ufficio Affari Giuridici e Amministrativi PAT/RFS013/2023/1.2.2010-85 di data 21/04/2023.

Con voti unanimi favorevoli espressi dai presenti e votanti nei modi e termini di legge,

### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le finalità di cui in premessa, gli obiettivi generali di pianificazione, che andranno a comporre la nuova variante al Piano Regolatore del Comune di Ospedaletto, come meglio identificati nell' Allegato "A" alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale;
2. Di demandare agli uffici comunali competenti l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti alla pubblicazione dell'avviso nelle forme previste dall'art. 37, comma 1, della L.P. 15.2015 e ss.mm.ii.;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, all'unanimità dei voti espressi in forma palese, ai sensi dell'art. 183, 4° comma, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., per le ragioni indicate in premessa.

*Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:*

- a) opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R 03.05.2018 n. 2 e s.m.;*
- b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- c) in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco  
F.to Licciardiello Edy

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

**Oggetto: NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE**

### Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 27-01-25

Il Responsabile del servizio

F.to De Martin Del Zotto Roberto

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 7 del 30-01-2025**

**Oggetto: NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI  
OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 10 giorni consecutivi con numero di registrazione 28 all'albo pretorio on line del sito [www.comune.ospedaletto.tn.it](http://www.comune.ospedaletto.tn.it).

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 79 comma 2 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

- Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

**IL RESPONSABILE**

*Dott.ssa Biscaro Sonia*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

### **N. 7 del 30-01-2025**

**Oggetto: NUOVA VARIANTE AL P.R.G. - DETERMINAZIONE DEGLI  
OBIETTIVI GENERALI DI PIANIFICAZIONE**

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE**  
**Biscaro Sonia**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa