



COMUNE DI OSPEDALETTO
PROVINCIA DI TRENTO

COPIA

N°52
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C.
Ospedaletto, di proprietà comunale

Oggi **venti** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **14:00**, in modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| Presenti/Assenti | | |
|-------------------|--------------|---|
| Licciardiello Edy | Sindaco | P |
| Cavagna Genny | Vice Sindaco | P |
| Loss Nicholas | Assessore | P |
| Sutto Mauro | Assessore | A |

3 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Biscaro Sonia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. Licciardiello Edy nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopraindicato.

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale |
|----------------|---|

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con nota pervenuta in data 05.04.2024, acquisita al prot. com. n. 1640, il censito le cui generalità vengono riportate nella tabella allegata, sottratta al diritto di accesso nel rispetto di quanto previsto dal regolamento generale europeo in materia di protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679) ha chiesto al Comune di Ospedaletto la regolarizzazione amministrativa, ai sensi dell'art. 128, comma 8, della L.P. 1/2008, delle opere abusivamente realizzate sulla p.ed. riportata nella medesima tabella, in C.C. Ospedaletto;

Preso atto che parte delle opere abusivamente realizzate (scala di accesso al primo piano) insistono per mq 3,00 (2,50 m x 1,20 m) sulla p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale "strada comunale";

Considerato che per regolarizzare dal punto di vista urbanistico/edilizio le opere succitate necessita acquisire da parte del privato l'autorizzazione ad occupare in modo permanente il suolo/sottosuolo comunale;

Considerato che l'interessato depositerà, per poter regolarizzare amministrativamente le opere abusivamente realizzate, l'ulteriore documentazione prescritta dalla normativa in materia vigente;

Ritenuto giusto ed opportuno, autorizzando l'occupazione permanente, impartire talune prescrizioni in merito;

Visto lo schema di disciplinare all'uopo predisposto dal Servizio tecnico comunale, sottratto al diritto di accesso nel rispetto di quanto previsto dal regolamento generale europeo in materia di protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679) e riconosciutolo meritevole di approvazione;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 dd. 29.01.2021, e le tariffe stabilite per le varie tipologie di occupazione;

Preso atto che, a' termini di quanto previsto e disposto dall'art. 32, comma 2, lett. a), del Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione vigente, sono esenti da canone le occupazioni di suolo e soprasuolo con balconi, bow-windows, griglie su pavimentazioni, intercapedini e simili infissi di carattere stabile, coibentazioni termiche o altri aggetti e sporti come normati dal Regolamento edilizio;

Preso atto che alcuna spesa deriva per l'Amministrazione comunale dall'adozione del presente atto;

Ritenuto di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. 33/2012, artt. 26 e 27, disponendo la pubblicazione del presente provvedimento sul sito Internet istituzionale del Comune;

Visti:

- la L.P. n. 18/2015 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979" e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige" e s.m.;
- Il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 16 del 28.06.2018;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 27/12/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 08/01/2024, con la quale si è provveduto ad approvazione l'Atto Programmatico di indirizzo – parte finanziaria con l'individuazione dei responsabili dei vari Servizi/Uffici comunali e le relative competenze;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 di data 27/07/2023 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, aggiornato per il 2024 con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 di data 11.04.2024;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 05 dd. 12.01.2022 con la quale è stato individuato il gestore delle segnalazioni di operazioni sospette di riciclaggio nella figura del Segretario comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 14 dd. 09.02.2022, con la quale è stato adottato l'*“Atto organizzativo per la disciplina delle modalità operative per l'effettuazione e la comunicazione di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo”*.

Ritenuto che sussistano i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2, al fine di procede con gli adempimenti conseguenti, consentendo in tal modo da subito l'iter di regolarizzazione urbanistico/edilizio succitato;

Preso atto dei pareri di cui all'art. 184 del Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 03 maggio 2018, nr. 2, come modificato dalla L.R. 08 agosto 2018, nr. 6, espressi in forma digitale ed allegati al presente provvedimento;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

delibera

1. Di autorizzare, per quanto premesso in narrativa, il censito le cui generalità vengono riportate nella tabella allegata, sottratta al diritto di accesso nel rispetto di quanto previsto dal regolamento generale europeo in materia di protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679), ad occupare in modo permanente il suolo/sottosuolo comunale di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, strada, con parte della scala di accesso al primo piano della p.ed. riportata sulla citata tabella, in C.C. Ospedaletto per una superficie di mq 3,00, come da domanda acquisita al prot. com. n. 1640 del 05.04.2024 ed allegato elaborato tecnico, dando atto che l'occupazione avrà luogo con le modalità tutte contenute nello schema di disciplinare, redatto dal Servizio tecnico comunale, chiamato a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegato, sottratto al diritto di accesso nel rispetto di quanto previsto dal regolamento generale europeo in materia di protezione dei dati (Regolamento (UE) 2016/679);
2. Di dare atto che l'occupazione è esente dal pagamento del canone di cui al Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione approvato con la citata deliberazione consiliare n. 04/2021;
3. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio tecnico e all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti di competenza;
4. Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. 33/2012, artt. 26 e 27, disponendo la pubblicazione del presente provvedimento sul sito Internet istituzionale del Comune;

5. Di dichiarare la presente Deliberazione **immediatamente eseguibile**, all'unanimità dei voti espressi in forma palese, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 23/92 e ss.mm., avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;*
- b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- c) in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.*

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale |
|----------------|---|

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Licciardiello Edy

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

Oggetto: Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 20-06-24

Il Responsabile del servizio
F.to De Martin Del Zotto Roberto

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

Oggetto: Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 20-06-24

Il Responsabile del servizio
F.to Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 52 del 20-06-2024

Oggetto: Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 10 giorni consecutivi con numero di registrazione 233 all'albo pretorio on line del sito www.comune.ospedaletto.tn.it.

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 79 comma 2 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

- Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 52 del 20-06-2024

Oggetto: Autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo/sottosuolo di parte della p.f. 1742/1 in C.C. Ospedaletto, di proprietà comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE
Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa