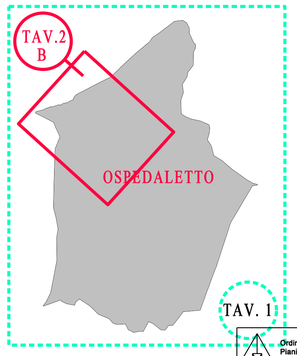
29/05/2014 commenti.tbl ...\GIFI\plotdrv\gipi-pdf.pltcfg Y:\Progetti in corso\PRG Ospedaletto\Variante 2013-2014\2a Adozione DEFINITIVA\tav-02-B-calcolo aree-2013.dgn

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNE DI OSPEDALETTO



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento
Dott. Architetto
GIORGIO PEDROTTI
125 sez. A - ARCHITETTURA

SECONDA ADOZIONE

TAV. 2 (B)	CALCOLO AREE LIBERE e VOLUMETRIA REALIZZABILE
1 : 2.880	
VARIANTE maggio 2014	REDATTO DA : GIORGIO e LUCA PEDROTTI architetti

38122-Trento - Via di Pietrastretta, 18 - tel.0461-421915 - fax.0461-436414
giorgio@architettipedrotti.it
luca@architettipedrotti.it
www.architettipedrotti.it

RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

ESISTENTI NON UTILIZZATE MQ.				NUOVE		ELIMINATE	
1	802,38	12	909,08	1	3168,35	1	918,41
2	884,60	13	1419,31			2	391,9
3	682,25	14	879,92			3	187,74
4	1097,75	15	1325,87				
5	468,94	16	1658,88				
6	558,96	17	427,57				
7	622,61	18	709,14				
8	2057,37	19	901,15				
9	1263,04	20	608,83				
10	1961,59	21	787,15				
11	885,94						
TOT.			20912,33	TOT.	3168,35	TOT.	1498,05
TOT. RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO				MQ.		MQ.	24080,68

RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

ESISTENTI		NUOVE		ELIMINATE	
1	1194,32	1	3101,96	1	143,72
2	1700,68			2	559,72
3	808,38			3	390,39
4	3497,59			4	2605,02
5	512,96				
TOT.	7713,93	TOT.	3101,96	TOT.	3698,85
TOT.RES.DI NUOVO IMPIANTO		MQ.		MQ.	10815,89

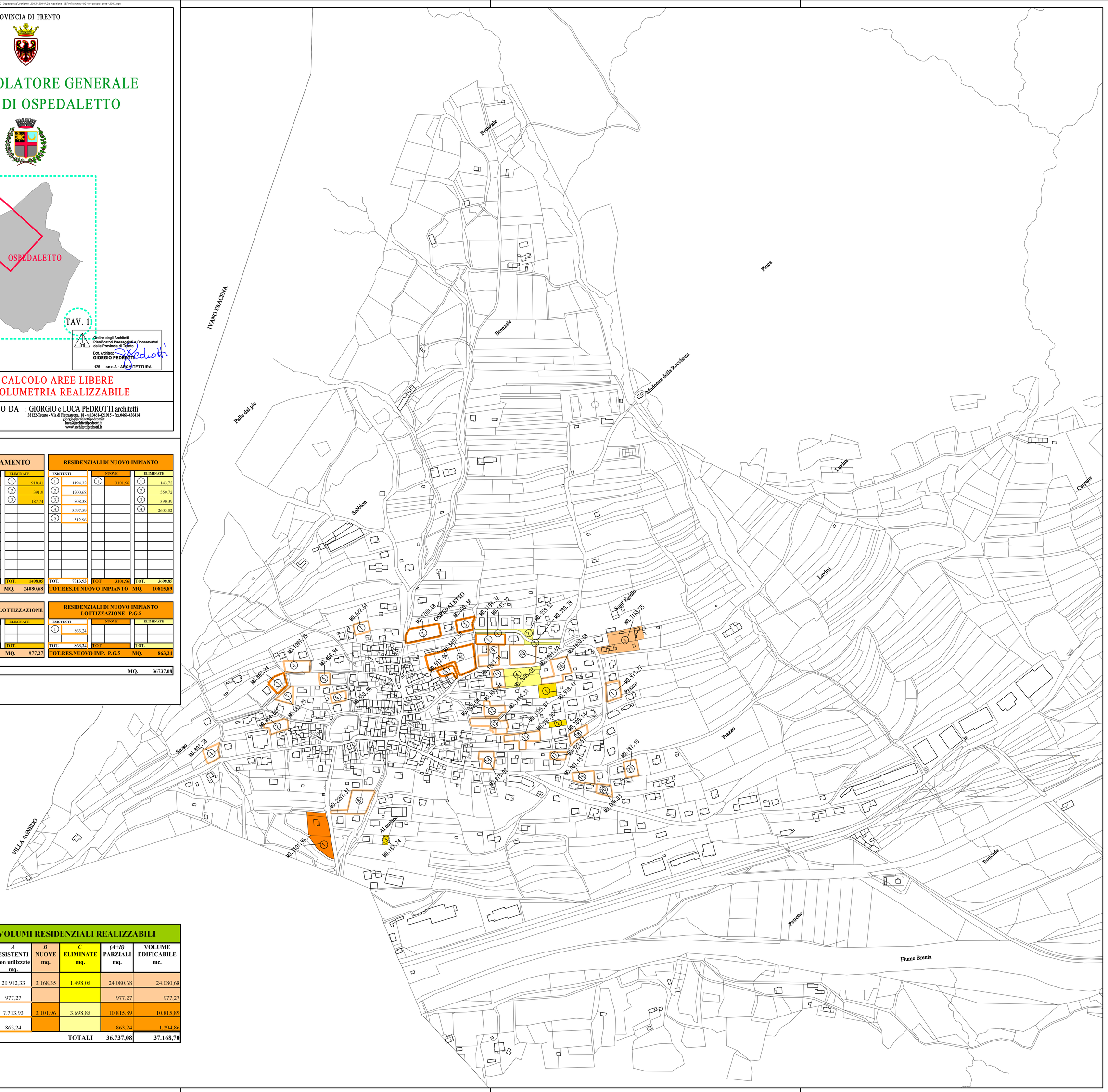
RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO CON LOTTIZZAZIONE

ESISTENTI NON UTILIZZATE MQ.		NUOVE	ELIMINATE
1	977,27		
TOT.	977,27	TOT.	TOT.
TOT. RESIDENZIALI CON LOTTIZZAZIONE	MQ.	977,27	

RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO LOTTIZZAZIONE P.G.5

ESISTENTI		NUOVE	ELIMINATE
1	863,24		
TOT.	863,24	TOT.	TOT.
TOT.RES.NUOVO IMP. P.G.5	MQ.	863,24	

TOTALE RESIDENZIALI	MQ.	36737,08



CALCOLO AREE LIBERE e VOLUMI RESIDENZIALI REALIZZABILI

AREE	*A* ESISTENTI non utilizzate mq.	*B* NUOVE mq.	*C* ELIMINATE mq.	*(A+B)* PARZIALI mq.	VOLUME EDIFICABILE mc.
Residenziali di completamento (IF 1 mc/mq)	20.912,33	3.168,35	1.498,05	24.080,68	24.080,68
Residenziali di completamento con lottizzazione (IF 1 mc/mq)	977,27			977,27	977,27
Residenziali di nuovo impianto (IF 1 mc/mq)	7.713,93	3.101,96	3.698,85	10.815,89	10.815,89
Residenziali di nuovo impianto lottizzazione P.G.5 (IF 1,5 mc/mq)	863,24			863,24	1.294,86
			TOTALI	36.737,08	37.168,70