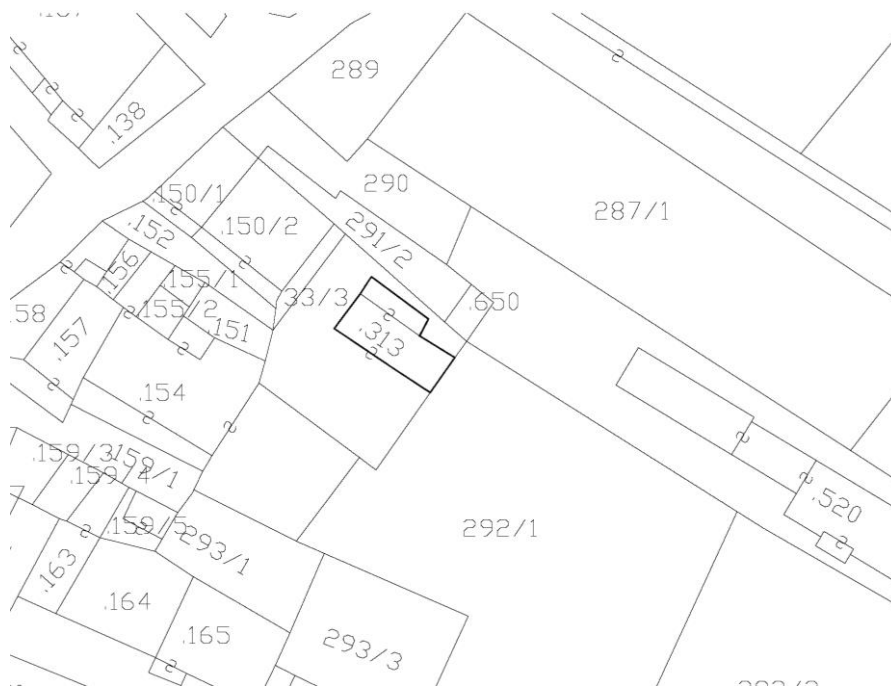


COMUNE DI OSPEDALETTO

PIANO REGOLATORE GENERALE – CENTRO STORICO

	SCHEDA N°154
Indirizzo : via Garibaldi	Foglio di mappa n°2
Data rilievo 2000 - verifica 2017	p.ed.313

Estratto di mappa



Documentazione fotografica



ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO			
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA		2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE <input type="checkbox"/> MISTA <input type="checkbox"/> PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/> SPECIALISTICA <input type="checkbox"/> ACCESSORI	<input type="checkbox"/> ANTERIORE <input type="checkbox"/> TRA IL 1860 <input type="checkbox"/> SUCCESSIVA <input type="checkbox"/> AL 1860 <input type="checkbox"/> E IL 1940 <input type="checkbox"/> AL 1940	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>
3 DEGRADO		4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	
<input checked="" type="checkbox"/> ALTO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> NULLO		ALTA MEDIA BASSA NULLO	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/>
5 GRADO DI UTILIZZO		6 PEGANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
<input type="checkbox"/> TOTALE <input type="checkbox"/> PARZIALE <input checked="" type="checkbox"/> NULLO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE <input type="checkbox"/> STAGIONALE	VOLUMETRICI COSTRUTTIVI COMPLEMENTARI DECORATIVI	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
7 QUALITA' PERTINENZE		8 CATEGORI DI INTERVENTO	
<input checked="" type="checkbox"/> ALTA <input type="checkbox"/> MEDIA <input type="checkbox"/> BASSA <input type="checkbox"/> NULLA		RESTAURO RISANAMENTO RISTRUTTURAZIONE +AMPLIAMENTO 32.4b DEMOLIZIONE / RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/>
9 VINCOLI LEGISATIVI		10 CATEGORIA ATTUALE	
<hr/> <hr/>		RISTRUTTURAZIONE	

ELEMENTI INCONGRUI	ELEMENTI DI PREGIO
MATERIALI DI COPERTURA PENDENZA FORMA ABBAINI SOTTOGRONDA	
INTONACI - mattoni COLORI DECORAZIONI ZOCCOLATURE	
FORI OSCURANTI CORNICI	
POGGIOLI -TERRAZZE SCALE RINGHIERE TETTOIE SUPERFETAZIONI	
NOTE: l'eventuale ampliamento dovrà essere finalizzato al recupero abitativo del manufatto, dovrà allinearsi in pianta con l'edificio 153 – è consentito il recupero attraverso la demolizione e ricostruzione secondo gli schemi grafici allegati e nel rispetto dell'art.29 c.5 della NdA.	
LICENZE EDILIZIE:	



